



## Příloha č. 2 Kritéria věcného hodnocení

k výzvě: „11. výzva MAS Litomyšlsko – IROP – Podmínky pro sociální služby a aktivity III. (SB)“

Pro splnění podmínek věcného hodnocení je nutné dosažení alespoň 50 z maximálně dosažitelného počtu 100 bodů.

Č.	Název a popis	Referenční dokumenty	Způsob hodnocení	Bodové hodnocení
1.	<b>Technická připravenost projektu</b> (aspekt: proveditelnost)	Žádost o podporu,  Stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo veřejnoprávní smlouva nahrazující stavební povolení, případně další dokumenty/ vyjádření/ opatření stavebního úřadu, které opravňují žadatele k realizaci projektu,	Přiděleno, pokud: <ul style="list-style-type: none"> <li>jsou součástí projektu stavební práce a žadatel doloží na všechny stavební práce zahrnuté v projektu ke dni podání žádosti o podporu platné pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení, případně další dokumenty/vyjádření/opatření stavebního úřadu, které jej opravňují k realizaci projektu; nebo</li> <li>jsou součástí projektu stavební práce a žadatel má vyjádření příslušného stavebního úřadu, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu; nebo</li> <li>nejsou součástí projektu stavební práce.</li> </ul>	10 bodů
		Vyjádření stavebního úřadu, že není vyžadováno stavební povolení, ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu,	Přiděleno, pokud jsou součástí projektu stavební práce a žadatel doloží čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu.	5 bodů
		Čestné prohlášení žadatele, že není vyžadováno stavební povolení, ohlášení stavby ani jiné opatření stavebního úřadu	Přiděleno, pokud jsou součástí projektu stavební práce a žadatel <ul style="list-style-type: none"> <li>nedoloží na všechny stavební práce zahrnuté v projektu ke dni podání žádosti o podporu platné pravomocné stavební povolení nebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nebo účinnou veřejnoprávní smlouvu nahrazující stavební povolení, případně další dokumenty/vyjádření/opatření stavebního úřadu, které jej opravňují k realizaci projektu;</li> <li>ani nemá vyjádření příslušného stavebního úřadu, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu;</li> <li>ani nedoloží čestné prohlášení, že realizace projektu nepodléhá stavebnímu řízení, ohlášení ani jinému opatření stavebního úřadu.</li> </ul>	0 bodů



2.	<b>Počet bytových jednotek určených k sociálnímu bydlení</b> (aspekt: efektivnost)	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti (zejm. kap. Podrobný popis projektu),	Realizací projektu vznikne více než jedna bytová jednotka pro sociální bydlení.	10 bodů
		Projektová dokumentace	Realizací projektu vznikne jediná bytová jednotka pro sociální bydlení.	0 bodů
3.	<b>Průměrné náklady na 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy</b> (aspekt: efektivnost)  Preferují se projekty s nižšími celkovými způsobilými výdaji (CZV) na hlavní aktivitu projektu přepočtenými na 1 m <sup>2</sup> podlahové plochy sociálního bytu.  CZV na hlavní aktivitu projektu přepočtené na 1 m <sup>2</sup> podlahové plochy sociálního bytu přitom musí respektovat limit dle Specifických pravidel pro výzvu ŘO IROP č. 85 (verze 1.0, platnost od 29. 6. 2018), tj. max. 29 979 Kč/m <sup>2</sup> .	Žádost o podporu, Studie proveditelnosti (zejm. kap. Podrobný popis projektu),  Projektová dokumentace	Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí nejvýše 60 % limitu dle Specifických pravidel.	10 bodů
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 60 % a současně nejvýše 70 % limitu dle Specifických pravidel.	8 bodů
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 70 % a současně nejvýše 80 % limitu dle Specifických pravidel.	6 bodů
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 80 % a současně nejvýše 90 % limitu dle Specifických pravidel.	4 body
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí více než 90 % a současně méně než 100 % limitu dle Specifických pravidel.	2 body
			Průměrné náklady na 1 m <sup>2</sup> činí 100 % limitu dle Specifických pravidel.	0 bodů
4.	<b>Výše celkových způsobilých výdajů projektu</b> (aspekt: efektivnost)  Preferují se projekty s nižšími celkovými způsobilými výdaji, a to ke dni podání žádosti o podporu.	Žádost o podporu (rozpočet)	nejvýše 800 000 Kč	20 bodů
			více než 800 000 Kč a současně nejvýše 1 600 000 Kč	16 bodů
			více než 1 600 000 Kč a současně nejvýše 2 400 000 Kč	12 bodů
			více než 2 400 000 Kč a současně nejvýše 3 200 000 Kč	8 bodů
			více než 3 200 000 Kč a současně nejvýše 4 000 000 Kč	4 body
			více než 4 000 000 Kč	0 bodů



5.	<b>Využití stávajících budov</b> (aspekt: efektivnost a účelnost)	Žádost o podporu,	Bude využít stávající objekt nezkolaudovaný pro daný účel (tj. bydlení).	20 bodů
	Preferují se projekty, které se zabývají stavební obnovou stávajícího objektu.	Studie proveditelnosti (zejm. kap. Podrobný popis projektu),	Bude využít stávající objekt zkolaudovaný pro daný účel (tj. bydlení).	10 bodů
	Posuzuje se stav objektu k datu vyhlášení výzvy MAS.	Projektová dokumentace	Vznikne nový objekt.	0 bodů
6.	<b>Návaznost projektu na předchozí aktivity žadatele</b> (aspekt: účelnost)	Žádost o podporu,	více než 10 let	20 bodů
	Preferují se projekty, které navazují na delší předchozí aktivity žadatele před datem vyhlášení výzvy MAS.	Studie proveditelnosti (zejm. kap. Podrobný popis projektu),	více než 7 let a současně nejvýše 10 let	16 bodů
	Hodnocení bude probíhat podle zapsaného data vzniku subjektu žadatele v Registru ekonomických subjektů (RES) ČSÚ (dle IČO žadatele).	web ARES ( <a href="http://www.info.mfcr.cz/ares/ares-es.html.cz">www.info.mfcr.cz/ares/ares-es.html.cz</a> ) – výpis z RES ČSÚ k IČO žadatele)	více než 5 let a současně nejvýše 7 let	12 bodů
			více než 3 roky a současně nejvýše 5 let	8 bodů
			více než 1 rok a současně nejvýše 3 roky	4 body
			nejvýše 1 rok	0 bodů
7.	<b>Velikost obce, ve které je projekt realizován</b> (aspekt: potřebnost)	Žádost o podporu,	nejvýše 1 000 obyvatel	10 bodů
	Velikostí obce se rozumí počet obyvatel podle nejnovějších údajů Českého statistického úřadu (ČSÚ), které předcházejí datu vyhlášení výzvy MAS.	Studie proveditelnosti (zejm. kap. Podrobný popis projektu),	1 001 – 3 000 obyvatel	5 bodů
	Pokud se projekt týká více obcí, je hodnocen aritmetický průměr počtů obyvatel ve všech obcích, ve kterých je projekt realizován.	web ČSÚ ( <a href="http://www.czso.cz">www.czso.cz</a> ) – nejnovější statistika „Počet obyvatel v obcích ČR k 1. 1. 2019“, která předchází datu vyhlášení výzvy MAS)	3 001 a více obyvatel	0 bodů